

Information nach Artikel 13, 14 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

Liegenschaftsverwaltung

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung (Name, Sitz, Kontaktdaten, vertretungsberechtigte Person/Leitung)	Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten (Name Datenschutzbeauftragter, Kontaktdaten)
Kommunalunternehmen Niederwinkling A.d.ö.R. Christian Pfeffer Dorfplatz 1 94559 Niederwinkling Telefon: +49 9962 203203-0 E-Mail: info@ku-niederwinkling.de	actago GmbH Weidenstraße 66 94405 Landau Telefon: +49 9951 99990-20 E-Mail: datenschutz@actago.de
Stand: Oktober 2024	

Zwecke der Datenverarbeitung:
<ol style="list-style-type: none"> 1) Rechnungstellung für Leistungen des Kommunalunternehmens an Dritte 2) Organigramme, Geschäftsverteilungspläne, Telefonverzeichnisse, Schließberechtigungen 3) Liegenschaftsmanagement, Kommunales Energiemanagement, Beschaffung, Projektaufgaben (Grundstücksvermarktung) 4) Vermietungen von Wohnungen und Verpachtungen von Grundstücken, Vermietung von Veranstaltungsräumen und Sporthallen 5) Mietforderungen

Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung:
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Art. 6 I b) DSGVO zu 1, 2, 3, 4 ▪ Art. 4 BayDSG zu 1, 2, 3, 4 ▪ Art. 6 I c) DSGVO zu 3, 4 ▪ Art. 6 I e) DSGVO zu 3, 4 ▪ BGB zu 3, 4 ▪ GO zu 3 ▪ VOL zu 3 ▪ VOB zu 3 ▪ BayWoBindG zu 4 ▪ §§ 535ff. BGB zu 5

Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten:
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Keine zu 1, 4 ▪ Kunden zu 2 ▪ Bürger zu 2 ▪ Dienstleister zu 2 ▪ bei Schaden und Missbrauchsfällen: an die jeweils ermittelnden Stellen zu 2 ▪ Mitglieder des Gemeinderates zu 3 ▪ Mieter zu 5 ▪ Bank zu 5

Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland oder eine internationale Organisation:
Es findet keine Übermittlung an Drittländer oder internationale Organisationen statt.

Speicherungsdauer der Daten, bzw. die Kriterien für die Festlegung der Speicherungsdauer:

- 10 Jahre nach Abschluss des Vorgangs zu 1
- Sechs Monate nach Ausscheiden aus dem Beschäftigungs-/Dienstverhältnis zu 2
- Geschäftsverteilung/Organigramm unbegrenzt zu 2
- bei Externen: bei Wegfall des Berechtigungsgrundes zu 2
- Nie zu 3
- Spätestens 30 Jahre nach Vertragsende zu 4
- Maximal 30 Jahre zu 5

Information zu Betroffenenrechten:

Nach der Datenschutz-Grundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

- Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).
- Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).
- Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).
- Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).
- Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.
- Wenn Sie in die Datenerhebung durch den oben genannten Verantwortlichen durch eine entsprechende Erklärung eingewilligt haben, können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit, der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung, wird durch diesen nicht berührt.
- Es besteht ein Beschwerderecht beim Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz, Prof. Dr. Thomas Petri, Postfach 22 12 19, 80502 München, Telefon: +49 89 212672-0, E-Mail: poststelle@datenschutz-bayern.de

Pflicht zur Bereitstellung der Daten:

Die Verpflichtung zur Bereitstellung der personenbezogenen Daten ergibt sich aus den oben genannten Rechtsgrundlagen.

Ohne Bereitstellung der personenbezogenen Daten kann die Kommune nicht für Sie tätig werden.

Legende:

Um dieses Informationsblatt möglichst transparent für Sie zu gestalten, finden Sie bei einigen Angaben Verweise auf die zugehörigen Zwecke. Dabei entspricht die Ziffer im Verweis der Ziffer des zugehörigen Zwecks.